

Studios Résidence Clos des Bateliers Agen



Réf : 2991-CIL
Ville : Le Passage
Prix : 385 EUR
Surface : 25m²
Nombre de pièces : 1

COORDONNÉES DE CONTACT

06 24 53 84 94
06 88 24 95 07
justine.cambourieu@domofrance.fr

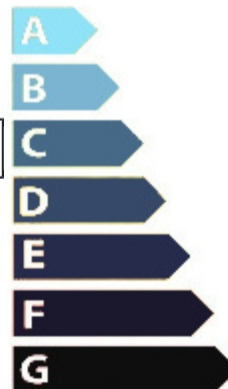
YELLOME
110 Avenue de la Jallère
33000 Bordeaux



152	28
kWh/m ² .an	kgCO ₂ /m ² .an



28
kgCO ₂ /m ² .an



DESCRIPTION

Dans résidence étudiante de 2006 : studios de 24.98m²

Logement réservé au moins de 30 ans.

Logements équipés : un lit ou BZ convertible, une table, deux chaises, placard de rangements, un coin cuisine avec deux plaques électriques et un frigo. 1 salle d'eau avec WC.

Loyer allant de 270€ à 390€.

Les charges incluses dans le loyer : eau sanitaire solaire, chauffage gaz, électricité, charges générales.

Reste à charge : Internet (WIFIRST 14.99 € / mois sans engagement)

La résidence possède un local à vélo et un parking.

Situation géographique : proche tout commerce, proche autoroute, 5 minutes du centre ville d'Agen, transport en commun à proximité.

Pas de frais d'agence / Pas de frais de dossiers.

Logements éligibles aux APL.

DESCRIPTION DE L'OFFRE

Type d'offre :	location	Type de bien :	Studio
Loyer mensuel charges comprises :	385 EUR		

VISITE VIRTUELLE

Visite virtuelle : [Cliquez ici](#)

DESCRIPTION DU BIEN

Parking	Box	Placards intégrés	
Nombre de pièces :	1	Surface habitable :	25 m ²
Nombre de salles d'eau :	1	Distribution eau chaude :	production solaire
Énergie de chauffage :	gaz	Nature du chauffage :	collectif
Type de vitrage :	double	Type de stationnement :	extérieur
Grenier :	non	Revêtement de sol :	linoléum

ENVIRONNEMENT

Calme	Proche bus	Proche commerces
Proche espaces verts		

Environnement : ville

ETAT DU BIEN

Récent

Année de construction : 2006

DPE

Consommation énergétique :	152	Étiquette consommation énergétique :	C
Émission de gaz à effet de serre :	28	Étiquette émission gaz effet de serre :	C

Prix : 385 € / mois cc