

Appartement à louer - AGEN

Référence : 2148

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Pays	France
Etage	2
Nombre étages	3
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

Aspects financiers

Soumis encadrement loyers	Non
Loyer de base	350 EUR
Loyer mensuel HC	350 EUR
Provision sur charges	35 EUR
Loyer charges comprises	385 EUR
Prestations / charges	Eau et communs
Honoraires Locataire	145.20 EUR
Dépôt de Garantie	350 EUR

Surfaces

Surface	13.2 m2
---------	---------

Intérieur

Nombre pièces	1
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Autres

Ascenseur	Non
Grenier	Non

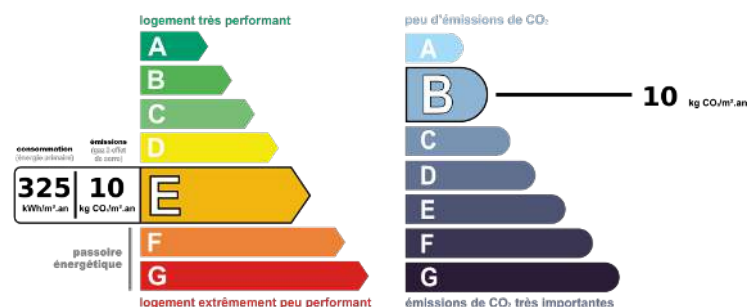
Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	10/09/2022
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	325 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	10 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimum estimé	340 EUR
Année de ref. des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel maximum estimé	480 EUR



Notre agence Guy Hoquet vous propose à la location un studio tout équipé, proche de la Fac et de l'école d'infirmières. Il dispose d'une kitchenette très bien aménagée et équipée, d'une pièce de vie avec un canapé lit, et d'une salle d'eau. Bail mobilité, courte durée acceptés. Libre de suite, contactez nous rapidement !

Niv	Pièce	m ²	Vue	Commentaire
	Pièce de vie	10,74		
	Salle d'eau	2,46		



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 340€ et 480€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l