

Appartement à louer - AGEN

Référence : 2062

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A louer

Localisation

Etage	3
Nombre étages	3

Aspects financiers

Soumis encadrement loyers	Non
Loyer de base	420 EUR
Loyer mensuel HC	420 EUR
Charges forfaitaires	35 EUR
Loyer charges comprises	455 EUR
Prestations / charges	FORFAIT DE CHARGES :
Honoraires Locataire	155.87 EUR

Régularisation des charges

Forfaitaires mensuelles

Surfaces

Surface	14.17 m2
---------	----------

Intérieur

Nombre pièces	1
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Oui
Date d'établissement Etat des	13/09/2022
Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date étab. Diag. énergétique	05/05/2022
Consommation énergie primaire	E
Valeur conso. énergie primaire	360 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	B
Valeur Gaz Effet de serre	10 Kg CO2/m2/an
Coût annuel minimum estimé	360 EUR
Année de ref. des prix de l'énergie	01/01/2021
Coût annuel maximum estimé	520 EUR

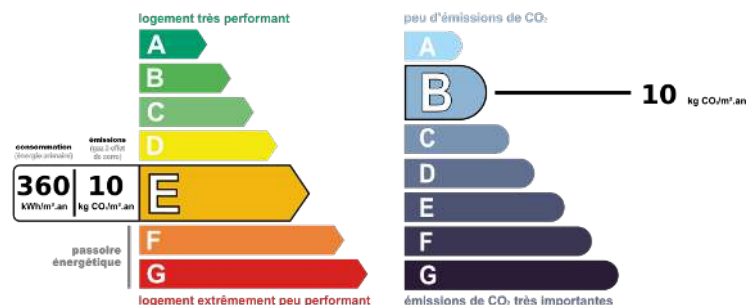
Gestion

Gestion Complète	Oui
------------------	-----



Bail mobilité de 1 à 10 mois ! Idéal pour étudiant ou travailleur
Situé à deux pas de la FAC, de l'école d'infirmière et de toutes les autres commodités, dans un immeuble entièrement rénové.
Ce studio a été très bien pensé et vous offrira tout le confort désiré.
Autres atouts : Buanderie commune avec lave-linge et sèche-linge.
Libre immédiatement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 360€ et 520€ au 01/01/2021 (abonnement compris)

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l