

#### CITYA AGEN 05.53.77.26.41



# **14 RUE REMPART TRUELLE47000 AGEN**







# Appartement 1 pièce 17,12 m<sup>2</sup>

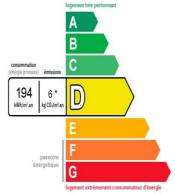
À LOUER EN COLOCATION!

Dans une grande de maison de ville située à AGEN, chambre en colocation, dans un quartier paisible et agréable. Cette chambre de 17.12 m² est idéal pour une personne seule cherchant un cocon douillet.

Maison meublée, prête à accueillir vos affaires. La cuisine, aménagée et équipée, vous permettra de concocter de délicieux repas tout en profitant d'un espace fonctionnel et convivial. Deux coins salons parfaits pour se détendre après une longue journée.

Le chauffage inclus, Cette maison bénéficie d'une belle luminosité, créant une ambiance accueillante.

De plus, vous pourrez profiter d'un patio, un espace extérieur idéal.





620,00€

#### DESCRIPTION







**PARKING** 



GARAGE



CAVE

NON

2



CHAUFFAGE



**EAU CHAUDE** 





**EAU FROIDE** 

Collective

### **ÉLÉMENTS FINANCIERS**

Loyer	310,00€
Charges	40,00€
MRH*	18,00 €
Loyer mensuel TTC	368,00 €
Visite Dossier Bail	136,96 €
État des lieux	51,36 €

<sup>\*</sup> service facultatif voir conditions en agence et sur www.citya.com/louer/mrh-citya-assurances. Contribution annuelle attentats non comprise.

Dépôt de garantie

Collectif Convecteurs Électrique

Collective **Cumulus Electrique**